

## ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Д 8 от 01.06.2015 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Данчука 8

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1 047 842,65</b>	<b>1 031 166,79</b>	<b>98,41</b>
Тех. обслуживание	589 654,87	582 281,23	98,75
Текущий ремонт	257 868,23	255 078,81	98,92
Услуги по управлению МКД	116 329,92	115 071,74	98,92
Тех. газ. Оборудование	20 654,40	20 431,22	98,92
ГВС СОИ МКД	13 820,30	13 459,36	97,39
Электроэнергия СОИ МКД	38 731,95	34 305,43	88,57
Отведение СОИ МКД	6 682,38	6 524,93	97,64
ХВС СОИ МКД	4 100,60	4 014,07	97,89

**РАСХОДЫ**

Данчука 8

за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	115 071,74
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	20 431,22
	ХВС СОИ МКД	руб.	4 014,07
	ГВС СОИ МКД	руб.	13 459,36
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	34 305,43
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	6 524,93
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	40 731,09
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	131 125,92
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	410 424,22
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	776 087,98
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	418 274,52
Итого расходов по МКД		руб.	1 194 362,50